

Финансовый отчет
по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт за 2020г.

Адрес многоквартирного дома
Жилая и нежилая площадь
Площадь мест общего пользования
№ договора от 01.10.2015г.

пл. Победы,10
3114,6 кв.м
423,6 кв.м

л/сч 3046

Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обл.пл.щ.	Остаток средств на 01.01.20г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2020г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядная организация выполняющие услуги по договору с УК
Содержание и тех обслуживание	кв.м	9,97		319689	304597	319689	-15092	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,26		40402	38495	40402	-1907	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов		0,10		3207	3055	3207	-151	ООО"СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,37		11864	11304	11864	-560	ООО"Гор. аварийная служба"
Тех. обл-ие фасадного и внутридом. газопровода		0,15		4810	4583	4810	-227	Филиал АО"Газпром газораспределение Калуга"
Управление жилым фондом		1,76		56435	53770	56435	-2664	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,58		50663	48271	50663	-2392	ООО "ЕИРЦ №1"
Содержание территории		2,93		93951	89516	93951	-4435	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,52		16674	15887	16674	-787	- "-"
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,31		9940	9471	9940	-469	- "-"
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,31		9940	9471	9940	-469	- "-"
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ГВС		0,49		15712	14970	15712	-742	- "-"
Тех.обслуживание электрических сетей		0,19		6092	5805	6092	-288	- "-"
Коммунальные услуги				33818	33690	33818	-128	
Ц/О	0,0236Гкал	2180,39		0	0	0	0	МУП "Калугатеплосеть"
Горячее водоснабжение/ СОИ	0,0296куб.м	176,338		0	0	0	0	МУП "Калугатеплосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0300куб.м	29,38/20,16		28111	27316	28111	-795	ГП"Калугаоблводоканал"
Электроэнергия /СОИ	0,47кВтч	5,06		5707	6374	5707	667	ПАО "Кал. сбытовая компания"
ВСЕГО по оказанным услугам:			-13069	353507	338287	353507	-28289	
Текущий ремонт		1,99	3362	263023	177382	43473	11690	
Прочие доходы					14086		14086	
ВСЕГО:			3362	263023	191468	43473	151357	остаток ср-в на 01.01.21г.

Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Белова И.И.

Вед.бух.



Шот-Четович В.Н.

**РЕЕСТР
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2020 год**

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол (основание)	Договор
1	2	3	4	5	6	7		8	9
январь	11.	Пл.Победы д.10	Накрытие входа в 1,2 подвал.	м2	14,10	37 950,35		Акт на аварийность согласно договора от 09.01.2020г.	14 /011
сентябрь	9.	Пл.Победы д.10	Замена ГВС по кв. 25 в подвале	м.п.	6,00	5 522,22		Акт на аварийность согласно договора от 01.09.2020г.	14 /204

43 472,57

Главный инженер ООО ЖРЭУ №

Л.В.Старостина

